

## RVR Dienstgebäude Kronprinzenstraße 4 + 6 in Essen



**Art des Bauvorhabens:** Umbau Dienstgebäude

**Bearbeitungszeitraum:** Januar 2016 bis laufend

**Investitionsvolumen**

<b>Elektrotechnik netto:</b>	KG 440	306.800 €
	KG 450	252.900 €
	<u>Gesamt</u>	<u>559.700 €</u>

**Ingenieurleistungen:** Lph. 1 - 3 und 5 - 9 gem. § 55 HOAI 2013

Im Dienstgebäude Kronprinzenstraße 4 und 6 des Regionalverbands Ruhr (RVR) wurde das Datennetz angebunden. Die elektrotechnischen Anlagen wurden auf die aktuellen Vorschriften und Normen angepasst. Das Gebäude wird als Bürogebäude genutzt.

In den dezentralen Datenschränken sind USV-Anlagen mit einer Leistung von 1000 VA / 800 W mit integrierter Batterie für den Einbau in Racks installiert worden.

Die Hauptverteilung ist komplett durch eine neue ersetzt worden. Von dieser Hauptverteilung sind alle dezentralen Unterverteilungen und Verbraucher wie Aufzüge, Technikschränke usw. versorgt. Die neue Einspeisung der neuen Hauptverteilung Kronprinzenstraße 4 erfolgte von der Hauptverteilung der Kronprinzenstraße 6.

Die Verteilungen wurden gegen neue Unterverteilungen ausgetauscht. Hierzu sind die Bestandsleitungen zur Wiederverwendung abgeklemmt worden.

Das Gebäude wurde mit einem Zutrittskontroll-, einem Zeiterfassungssystem und Videoanlagen ausgerüstet. Die Sekundär- und Tertiärverkabelung war komplett zu erneuern. Sämtliche Verteiler wurden demontiert und durch neue Verteiler ersetzt. Für die Arbeitsplätze, Telefonanschlüsse usw. ist eine strukturierte Verkabelung im Einsatz.

Die Zuleitungen zu den Verbrauchern wie Leuchten, Schalter sind von den Bestandsverteilungen sorgfältig zur Wiederverwendung abgeklemmt, bis zur neuen Unterverteilung umgeschwenkt und nach der Montage der neuen Unterverteilungen wieder angeschlossen worden.

Im Rahmen der Deckenerneuerung in den Fluren kamen neue Sicherheitsleuchten als LED-Leuchten zum Einsatz.

Alle neuen metallenen Installationen (z. B. Rohrleitungen, Kanäle, Kabeltragsysteme, Metalltreppen etc.) sind an das Potenzialausgleich-Netzwerk angeschlossen.

### Planungsumfang Elektrotechnik:

- |                                       |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
| - Demontagen                          | - Leitungsnetz BMA/ZuKo |
| - Verteilungen                        | - Beleuchtung           |
| - Unterbrechungsfreie Stromversorgung | - Brandschutz           |
| - Zu- und Steigeleitungen             | - Übertragungsnetz      |
| - Verlegesystem                       | - Datennetz             |
| - Installation                        |                         |