

Develco Pharma Gebäude 5 + 3 in Schopfheim



Art des Bauvorhabens: Neubau Pharmaproduktion (Gebäude 5)
inkl. Energiezentrale (Gebäude 3)

Bearbeitungszeitraum: März 2015 - laufend

Investitionsvolumen

Elektrotechnik netto:	KG 440	1.216.900 €
	KG 450	415.500 €
	KG 540	32.700 €
	Gesamt	1.665.100 €

Ingenieurleistungen: Lph. 3 und 5 - 8 gem. § 55 HOAI 2013

Die Neugestaltung des Produktionsstandorts der Develco Pharma GmbH umfasst zwei Bauteile:

- Gebäude 5 als Produktions- und Lagergebäude: 4.340 m²
- Gebäude 3 als Energiezentrale: 755 m²

Die Stromversorgung erfolgt aus dem Mittelspannungsnetz über eine neu zu errichtende 20-kV-Station in Gebäude 3. Die Mittelspannungsschaltanlage setzt sich aus 6 Feldern zusammen. Im Gebäude 5 sind in jeweils separaten, F90 getrennten Räumen, 2 Transformatoren (jeweils 1.000 kVA Nennleistung) aufgestellt. Die Niederspannung wird von zwei Niederspannungshauptverteilern aus Gebäude 5 und 3 bereitgestellt. Das Sicherheitslichtgerät befindet sich in der Technikzentrale. Die Verbindung von Gebäude 3 zu Gebäude 5 erfolgte über einen begehbaren ELT-Kanal in dem drei Trassen für die Anbindung eingebracht wurden. Ab der Niederspannungshauptverteilung (Gebäude 5) ist ein TN-S-Netz mit zentralem Erdungspunkt aufgebaut.

Planungsumfang Elektrotechnik:

- | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------|
| - Mittelspannungsschaltanlage 20 kV | - Kabel- und Leitungsnetz | - DV- und TK-Anlage |
| - Transformatoren | - EIB | - Brandschutztechnik |
| - Niederspannungsschaltanlagen | - Beleuchtungsanlage | - Außenbeleuchtung |
| - Doppelböden | - Sicherheitsbeleuchtung | - In-Beton-Installation |
| - Verlege- und Tragesystem | - Brandmeldeanlage | |
| - Netzberechnung | - Einbruchmeldeanlage | |
| - Unterverteiler | - Zutrittskontrollsystem | |
| - Blitzschutz- und Erderanlage | - Videoüberwachungsanlage | |